



Secretariaat: De Hare 3 – 7121 XG Aalten tel 0543-473827
email: info@vereniging-huurdersplatformdewoonplaats

Woningcorporatie De Woonplaats
T.a.v. de heer Bijker, Voorzitter Raad van Commissarissen
Postbus 23
7500 AA Enschede

Aalten, 23 juli 2024

Geachte leden van de Raad van Commissarissen van woningcorporatie De Woonplaats,
Hierbij De reactie van het Huurdersplatform De Woonplaats op de visitatie die dit jaar heeft plaatsgevonden.

Het Huurdersplatform de Woonplaats is een samenwerkingsverband van een achttal huurdersorganisaties (doorgaans huurdersverenigingen), binnen het verband van De Woonplaats.
In het bestuur zijn in elk geval de vier grootste huurdersverenigingen vertegenwoordigd.

Onderstaand bericht is dus mede namens de aangesloten huurdersorganisaties opgesteld.

Ons is in de eerste plaats opgevallen dat de aan de visitatie deelnemende Huurders en Huurdersorganisaties vanaf de start van het visitatieproces bij de organisatie daarvan werd betrokken en ook serieus werd genomen. Dat was ronduit een verademing ten opzichte van onze ervaringen met eerdere visitaties.

Ook werd ons belangrijkste aandachtspunt, dat er verschil kan zijn en vaak ook is, tussen de opvatting van het Huurdersplatform en de opvatting van de aangesloten verenigingen over veel onderwerpen, dit keer wel serieus is genomen. Dat verschil hangt immers samen met de verschillende verantwoordelijkheden van de diverse organen. Zo hebben de decentrale verenigingen weinig tot geen invloed op de beleidsvorming van de corporatie, terwijl dat voor het platform juist essentieel is. De verenigingen zijn dan weer betrokken bij de prestatieafspraken per gemeente, en het huurdersplatform juist helemaal niet. Bij vorige visitaties werden alle aangetroffen meningen van huurders bij elkaar geveegd, met als gevolg dat niemand zich in de scores kon herkennen.

Daar is bij de afgelopen visitatie voor het eerst wel duidelijk rekening mee gehouden. Wij kunnen ons dus uitstekend vinden in de voorliggende tekst.

Ook was een positief en door ons zeer gewaardeerd punt, dat wij in de gelegenheid zijn gesteld om onze mening over het rapport te geven. Hetgeen we bij deze met plezier hebben gedaan.

Met vriendelijke groeten
Namens de vereniging huurdersplatform De Woonplaats

Mevr. T. Hollink (voorzitter)